

Sitzung des Ausschusses für Hoch- und Tiefbau am 28.09.2026



Aussetzung der Generalsanierung/punktueller Ertüchtigungsprogramm I – III (Beschluss des Kreistags vom 08.11.2024)

I. Umsetzung 2025/26

• Herstellung der Außenanlagen und Freiflächen

- > Landrat wurde mit der Vergabe im KA am 23.02.2026 ermächtigt
- > GaLaBau wurde im offenen Verfahren ausgeschrieben
- > Vergabe GaLaBau an Firma Gerhäuser,
Vergabesumme: 1.097.688,42 €
- > Vergabe Elektro an Firma Gossler,
Vergabesumme: 141.451,35 €
- > Offene Vergaben: Metallbau, Zimmerer
- > Aktuelle Kostenschätzung 02/2026: 1,755 Mio €

> Fertigstellung:

- Baufeld Süd bis Anfang Dezember 2026
- Baufeld West/Nord bis Ende Februar 2027
- Bepflanzung März 2027



Folie 1, 28.09.2026, Landratsamt Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim, Liegenschaftsverwaltung

Sitzung des Ausschusses für Hoch- und Tiefbau am 28.09.2026



Aussetzung der Generalsanierung/punktueller Ertüchtigungsprogramm I – III (Beschluss des Kreistags vom 08.11.2024)

II. Umsetzung 2026/27

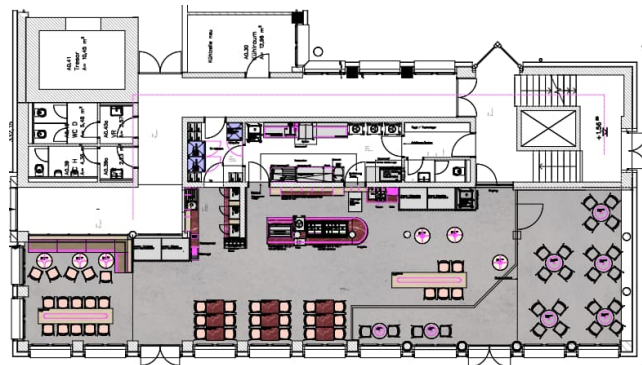
Umbau/Sanierung Kantine

- > Es wurden Angebote eingeholt
- > Bisherige Vergaben: 394.495 €
- > Kostenschätzung 02/2026: 419.950 €

Folgende Arbeiten sind ausgeführt:

- Trockenbauarbeiten
- Rohmontage Elektro und HLS
- Bodenbelagsarbeiten
- Malerarbeiten
- Inneneinrichtung in Ausführung

Fertigstellung: Dezember 2026



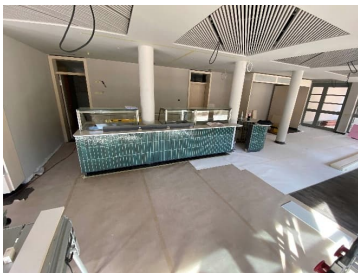
Folie 2, 28.09.2026, Landratsamt Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim, Liegenschaftsverwaltung

Sitzung des Ausschusses für Hoch- und Tiefbau am 28.09.2026



Aussetzung der Generalsanierung/punktueller Ertüchtigungsprogramm I – III (Beschluss des Kreistags vom 08.11.2024)

II. Umsetzung 2026/27 **Umbau/Sanierung Kantine**



Folie 3, 28.09.2026, Landratsamt Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim, Liegenschaftsverwaltung

Sitzung des Ausschusses für Hoch- und Tiefbau am 28.09.2026



Aussetzung der Generalsanierung/punktueller Ertüchtigungsprogramm I – III (Beschluss des Kreistags vom 08.11.2024)

II. Umsetzung 2026/27

Einbau Teeküchen

- > Umsetzung 2 von 7 Teeküchen
- in Planung bzw. eine Teeküche im Bereich Kantine
- in Ausführung



Umbau Büro zu Zwischenlager für Anlieferung

- > Bereits umgesetzt
- > Kostenschätzung: 22.500 €
- > Kostenfeststellung: 13.703 €



Folie 4, 28.09.2026, Landratsamt Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim, Liegenschaftsverwaltung

Sitzung des Ausschusses für Hoch- und Tiefbau am 28.09.2026



Aussetzung der Generalsanierung/punktuelleres Ertüchtigungsprogramm I – III (Beschluss des Kreistags vom 08.11.2024)

II. Umsetzung 2026/27

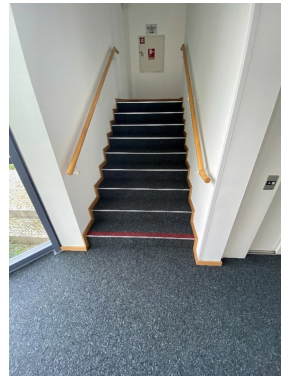
Erneuerung Teppichbelag Flure und Treppenhäuser

- > Es wurde eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt
- > Kostenschätzung 02/2026: 313.750 €
- > Vergabe an Firma Veh, Auftragssumme Abschnitt I, 68.199,63 €
 - gestalterisch an den Anbau angeglichen

III. Umsetzung ab 2027

Verbesserungen in Kundenbereichen, z.B. Neugestaltung der Bürgerservice-Anlaufstellen

- In Klärung



Folie 5, 28.09.2026, Landratsamt Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim, Liegenschaftsverwaltung