Landkreis Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim

S i t z u n g s v o r l a g e 1 5 / 0 1 8 7 / 2 0 2 6

Beratung	Status	Sitzungstag	Behandlung
Ausschuss für Wirtschaft, Energie und Tourismus	öffentlich	12.11.2026	Information

Beratungspunkt:

Interkommunale Gewerbe- und Industriegebiete

Sachverhalt:

Die bedarfsgerechte Entwicklung von Gewerbe- und Industrieflächen ist eine wesentliche Voraussetzung für die Stärkung des Wirtschaftsstandorts Landkreis Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim. Dem von der IHK benannten Flächenbedarf stehen begrenzte Grundstücksverfügbarkeit, hohe Erschließungskosten und unterschiedliche Anforderungen der Unternehmen gegenüber.

Neben klassischen Gewerbegebieten bieten innovative, auch interkommunal entwickelte Gewerbe- und Industrieparks Chancen, Standortvorteile zu nutzen und Kooperationen zwischen Unternehmen und Forschung zu fördern. Dabei gewinnen eine leistungsfähige Energie- und Digitalinfrastruktur sowie kurzfristig verfügbare und flexibel nutzbare Flächen an Bedeutung. Zugleich erfordert die zunehmende KI-gestützte Standortsuche aktuelle, strukturierte und digital gut auffindbare Standortinformationen.

Die Wirtschaftsförderung des Landkreises kann Potenzialstandorte ermitteln, die Entwicklungsbereitschaft der Gemeinden fördern und diese bei Planung, Flächensicherung, Profilierung und Vermarktung unterstützen.

In der Sitzung werden die Ausgangslage, aktuelle Anforderungen und mögliche Handlungsansätze für die weitere Gewerbe- und Industrieflächenentwicklung vorgestellt.

Anlage:

Präsentation