Bauunterhalt der Liegenschaften des Landkreises Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim
Landratsamt NEA-BW;SG 12.3 Technische Liegenschaften

				Gesamt für 2027
Bauteil	Maßnahme			**1.496.600 €**
LANDRATSAMT NEA/BW	HHST		0.0681.5000	178.000 €
Gesamtgebäude	div. Malerarbeiten			10.000 €
BT A+B+C	Außentüren Lackieren			3.000 €
BT A+B	Fensterdichtungen erneuern			2.000 €
BT A+B	Fußabstreifer erneuern			2.500 €
BT A, West-Nord	Fassaden- und Fensteranstrich			75.000 €
BT A+B+C	Erneuerung Flucht- und Rettungspläne			3.500 €
Gesamtgebäude	Hausanschluss Rohrleitungstausch			5.000 €
Gesamtgebäude	WC's Ertüchtigung (Ausstattung)			10.000 €
BT A+B+C, Flure + TH	Beleuchtung auf LED umstellen (Flurbereiche nur Leuchtmittel)			1.000 €
Eingangsberreich	Austausch Leuchtmittel im Empfangsbereich (nur Leuchtmittel)			1.000 €
Bauteil B/A	Austausch Leuchten in Büros			45.000 €
Gesamtgebäude	Zähler Datenerfassung EMS (Kreisentwicklung)			20.000 €
Jobcenter NEA, Außenstellen Zulassung			0.0682.5000	9.500 €
Jobcenter	div. Malerarbeiten			5.000 €
Treppenhaus	Risse beseitigen, Anstrich erneuern			3.000 €
UG, Putzraum	Belüftung nachrüsten			1.500 €
GYMNASIUM SEF	HHST		0.2302.5000	1.000 €
Klassenzimmer	div. Malerarbeiten			1.000 €
GYM SEF Sporthalle	HHST		0.2304.5000	57.000 €
Flur + Nassräume	Erneuerung von Silikonfugen			3.000 €
Umkleiden	Bodenbelagsreparaturen (Linoleum)			4.000 €
Umkleiden	Metalltüren, Wandverkleidungen & Garderoben lackieren (Rest)			2.000 €
3 Hallenteile	Sportbodenlinierung überarbeiten			20.000 €
Gesamtgebäude	ELA-Anlage tauschen (keine Ersatzteile mehr)			15.000 €
Eingangsbereich	Erneuerung der Eingangstür			8.000 €
Außenbereich	Blitzschutz Mängel beheben			5.000 €
GYMNASIUM BW	HHST		0.2303.5000	92.000 €
Alt- und Neubau	div. Putz- und Malerarbeiten			5.000 €
Altbau	Abdichtung Wanddurchführung			3.500 €
Altbau	Vertiefungen in Dachabdichtung ausbessern			8.000 €
Altbau	Erstellen Flucht- und Rettungspläne			3.000 €
Naubau, Serverraum	Abwasseranschluss Kondenswasser Klimaanlage herstellen			2.000 €
Altbau	Strangregulierventile (Heizleitungen) erneuern			10.000 €
Altbau	Aufzug Hydraulikschläuche erneuern			8.000 €
Altbau, Technikraum	Tauchpumpe einbauen und verrohren (Pumpensumpf)			5.000 €
Altbau, Flure Nord	Bewegungsmelder einbauen			4.000 €
Altbau	Defekte Warema Steuerung tauschen (Sonnenschutz)			1.000 €
Altbau	Amokalarm + Durchsagen Lautsprecher ergänzen WC`s			3.000 €
Schulgebäude	Leuchtentausch Treppenhaus (Arbeitssicherheit zu dunkel)			10.000 €
Neubau	SIBE Akkutausch			3.500 €
Außenberreich	Blitzschutz Mängel beheben			1.000 €
Altbau	Ertüchtigung UV Hausmeister			2.000 €
Altbau	Leuchtentausch Flure			23.000 €
GYM BW Sporthalle	HHST		0.2305.5000	9.000 €
Gebäude	div. Malerarbeiten			1.000 €
Sporthalle	WLAN			8.000 €

BERUFSSCHULE NEA	HHST	0.2400.5000	81.500 €
Allgemein	Putz- und Malerarbeiten (Kreisbauhof)		15.000 €
BT CD	Fugenausbesserungen Fassade		3.500 €
Allgemein	Erneuerung Beleuchtung		5.000 €
Allgemein	Rauchmeldertausch (8 Jahre) + BMA tausch		40.000 €
BT G	Raumklimaertüchtigung		10.000 €
BT G	Druckluftleitung erweitern		5.000 €
BT CD, Nebentreppe	Setzungen Pflaster beheben		3.000 €
BERUFSSCHULE BW	HHST	0.2402.5000	0 €
Neubau vorgesehen			0 €
BSZ SEF	HHST	0.2401.5000	54.100 €
Bauteil A	Fensterdichtungen erneuern (Eigenmontage)		5.000 €
Bauteil A Schulleitung	Malerarbeiten / Wandanstrich erneuern (KBH)		1.000 €
Bauteil A Klassenzimmer	Malerarbeiten / Wandanstrich erneuern (Schulwunsch "mehr Farbe")		3.000 €
Alle Bauteile	Maßnahmen zum sommerlichen Wärmeschutz (Sonnenschutzfolien)		5.000 €
Alle Bauteile	neue Fluchtwegkennzeichnung / Signaleinrichtung		8.000 €
Bauteil C	Beseitigung von Stolperstellen an Bodenbelägen (Flur & RTP-Raum)		2.000 €
Bauteil B Außenbereich	Anstrich Stützwand erneuern & Graffiti entfernen (KBH)		1.500 €
Bauteil A	Bodenbelagserneuerung in Klassenräumen (sukzessive)		10.000 €
Haus A	Schulwunsch Trinkwasserspender für Schüler (Anteil Installationsarbeiten)		2.000 €
Außenbereich allgemein	Behebung von Sicherheitsmängeln aufgrund Begehungen FAS		7.500 €
Außenbereich Haus C	Risse in Stützmauern sanieren, Wand streichen		3.000 €
Außenbereich Haus A	Pflasterbelag reinigen, Sitzbeläge erneuern		4.500 €
Alle Bauteile	Defekte Wetterstation (Jalousie)		1.600 €
LWS UFF	HHST	0.2551.5000	6.300 €
Allgemein	Putz- und Malerarbeiten (Kreisbauhof)		3.000 €
Dach	Dachrinnen säubern		2.500 €
Außenanlagen	Baumpflege entlang der Staatsstraße		800 €
SZ NEA	HHST	0.2852.5000	351.500 €
alle Bauteile	Aktualisierung der Flucht- & Rettungswegpläne		33.000 €
Serverraum	sicherheitstechnische Nachrüstung gem. CISIS12		25.000 €
Allgemein	Reparatur an Jalousien		3.000 €
Allgemein	Reparatur an Hohlkehlsockelleisten		5.000 €
Allgemein	Erneuerung von Türfeststellanlagen an Brandschutztüren (10 Stk.)		15.000 €
Allgemein	Ersatzteile & -schlüssel für Schließanlage		4.000 €
Allgemein	Reparatur an Fliesenbelägen inkl. Silikonverfugungen		6.000 €
Bücherei / Bau 2000	Malerarbeiten im Schulgebäude (Abnutzung)		3.500 €
Bau 2000	Erneuerung von Papierhandtuchspendern		2.000 €
Bau 2000	Tausch von defekten Fensterbeschlägen (nur Materialkosten)		1.500 €
Erweiterungsbau	Reparatur an Kassettendecke Verbindungsgang		3.000 €
alle Gebäudeteile	Reparatur & Reinigung von gedämmten Putzfassaden (KBH)		6.000 €
Eingangshalle	Erneuerung RWA-Motoren		5.000 €
Allgemein	Umbau Gebäudeleittechnik auf KNX		200.000 €
	Umstellung Beleuchtung auf LED		5.000 €
	Umbau der Notbeleuchtung auf LED		5.000 €
Fachräume	Überprüfung Gasversorgungsanlage + Erneuerung Sicherheitsarmaturen		5.000 €
Bau 2000	Umstellung Beleuchtung auf LED		2.000 €
Bau 2000	Erneuerung von Waschtischarmaturen		2.000 €
Erweiterungsbau/Bücherei	Umstellung Beleuchtung auf LED		2.000 €
Allgemein	Erneuerung Notlichtüberwachung		10.000 €
Allgemein	Erneuerung abgelaufener Feuerlöscher *(älter als 20 Jahre)*		3.000 €
Allgemein	Prüfung von Druckgefäßen (Heizung u. Wasser)		1.000 €
Außenbereich Haupteingang	Beseitigung von Setzungen Plattenbelag am Treppenaustritt		3.000 €
Außenbereich SWH	Verbindungsweg zwischen Pausenhof und Treppenanlage herstellen		1.500 €
SZ NEA SCHWIMMHALLE	HHST	0.2855.5000	26.000 €
Allgemein	Malerarbeiten (KBH)		5.000 €
Allgemein	Erneuerung von Fliesen- & Silikonverfugungen		6.000 €
Technikzentrale	Entlüftung einbauen		10.000 €
Duschräume	Erneuerung der Duschköpfe + Armaturen		5.000 €

SZ NEA FREISPORTANLAGE	HHST	0.2856.5000	16.000 €
Außenbereich Freisport	Pflaster- & Asphaltsetzungen vor WC-Anlage beheben		1.500 €
Freisportgebäude	Malerarbeiten an verwitterten Holzfenstern (Kreisbauhof)		6.000 €
Allgemein	Erneuerung Sanitärausstattung (Waschtisch- und Duscharmaturen)		7.000 €
Außenbereich	Erneuerung Lautsprecheranlage		1.500 €
SZ NEA 2+3fach-Sporthalle	HHST	0.2853.5000	12.500 €
3FTH	Reparatur an Fliesenbelägen inkl. Silikonverfugungen		2.500 €
2FTH	Reparatur an undichten Sheddach-Oberlichtern		5.000 €
2FTH	Erneuerung der Beleuchtung in den Umkleiden		2.000 €
2FTH	Umbau der Notbeleuchtung auf LED		2.000 €
Allgemein	RAS-Anlage Akkutausch		1.000 €
BLOCKSCHÜLERHEIM NEA	HHST	0.2956.5000	26.000 €
BSH I	Putz- und Malerarbeiten (Kreisbauhof)		9.000 €
BSH II	Putz- und Malerarbeiten (Kreisbauhof)		1.000 €
BSH I	Fensterdichtungen erneuern		2.000 €
BSH I	Fliesenarbeiten Aula		3.000 €
BSH I, Küche	Ablaufventile Warmhaltetheke + Armatur erneuern		1.000 €
BSH I, Küche	Klimaanlage Lagerraum nachrüsten		4.000 €
BSH I, Putzraum	Entlüftung nachrüsten		3.000 €
BSH I, Flure	Sicherheitsbeleuchtung erneuern		1.000 €
BSH I, Parkplatz	Setzungen im Pflasterbelag beheben		2.000 €
VHS	HHST	0.3509.5000	0 €
GESUNDHEITSAMT NEA	HHST	0.5010.5000	33.200 €
Büros	Putz- und Malerarbeiten (Kreisbauhof)		5.000 €
UG	Feuchtigkeitsprobleme beheben, 4 Räume		12.000 €
DG	Dachreparatur wegen Wassereintritt		1.000 €
DG	Dachfenster im Treppenhaus erneuern		1.200 €
Gesamtgebäude	Erstellung Flucht- und Rettungspläne		2.000 €
Gesamtgebäude	WC's Ertüchtigung		2.000 €
Gesamtgebäude	Erstellung Flucht- und Rettungspläne		2.500 €
Außenberreich	Blitzschutz Mängel beheben		1.500 €
UG	VHS PC_Schulungsraum Steckdosen und Netzwerk Installieren		6.000 €
Hausmeisterbedarf kleinere Reparaturen		0.8801.5000	100.000 €
LANDRATSAMT NEA/BW			12.000 €
JOBCENTER NEA, AUSSENSTELLEN ZULASSUNG			3.000 €
GYMNASIUM SEF			5.000 €
GYMNASIUM SEF Sporthalle			5.000 €
GYMNASIUM BW			8.000 €
GYMNASIUM BW Sporthalle			2.000 €
BERUFSCHULEN NEA			15.000 €
BERUFSCHULEN BW			2.000 €
BERUFSCHULE SEF			7.000 €
LANDWIRTSCHAFTSSCHULE UFF			3.000 €
SCHULZENTUM NEA			17.000 €
SCHULZENTUM NEA Sporthallen			5.000 €
SCHULZENTUM NEA SCHWIMMHALLE			5.000 €
SCHULZENTUM NEA FREISPORTANLAGE			2.000 €
BLOCKSCHÜLERHEIM NEA			4.000 €
VHS			1.000 €
GESUNDHEITSAMT NEUSTADT / AISCH			4.000 €
MIETWOHNUNGEN			0 €
Obstanlage+Unterstand Gärtner UFF			0 €

Technik Wartungen/Prüfungen/ incl. Versicherung		**0.xxxx.5040**	**443.000 €**
LANDRATSAMT NEA/BW	HHST	0.0681.5040	90.000 €
JOBCENTER NEA, AUSSENSTELLEN	HHST	0.0682.5040	10.000 €
GYMNASIUM SEF	HHST	0.2302.5040	59.000 €
GYMNASIUM SEF Sporthalle	HHST	0.2304.5040	3.500 €
GYMNASIUM BW	HHST	0.2303.5040	26.000 €
GYMNASIUM BW Sporthalle	HHST	0.2305.5040	8.000 €
BERUFSCHULEN NEA	HHST	0.2400.5040	75.000 €
BERUFSCHULEN BW	HHST	0.2402.5040	0 €
BERUFSCHULE SEF	HHST	0.2401.5040	16.000 €
LANDWIRTSCHAFTSSCHULE UFF	HHST	0.2551.5040	3.000 €
SCHULZENTUM NEA	HHST	0.2852.5040	115.000 €
SCHULZENTUM NEA Sporthallen	HHST	0.2853.5040	12.500 €
SCHULZENTUM NEA SCHWIMMHALLE	HHST	0.2855.5040	14.000 €
SCHULZENTUM NEA FREISPORTANLAGE	HHST	0.2856.5040	500 €
BLOCKSCHÜLERHEIM NEA	HHST	0.2956.5040	4.000 €
GESUNDHEITSAMT NEUSTADT / AISCH	HHST	0.5010.5040	6.000 €
HAUS DER JUGEND MARKT BIBART	HHST	0.4602.5040	0 €
MIETWOHNUNGEN	HHST	0.0351.5040	500 €